

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THADS HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 233 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 10 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Quyết định số: 32/2019/QĐST-KDTMT ngày 25/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 368/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 09.031122.2.HA001/CT-VFI ngày 20/12/2022 của Công ty cổ phần Thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 01/2023/HĐDV-TDA ngày 04/01/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Đạt.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 01/TBĐG-TDA ngày 06/01/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Đạt.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho:

- **Bên được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Địa chỉ: Số 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, TP Hồ Chí Minh);

- **Bên phải thi hành án:** Ông Nguyễn Văn Tình, bà Nguyễn Thị Oanh, địa chỉ: thôn 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã được ký kết, Công ty đấu giá Hợp danh Thành Đạt đang thực hiện việc bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên gồm:

Quyền sử dụng 74m² đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 383, tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ: Thôn 2, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 759972, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H-01371/QSDĐ/106/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 05/02/2007 cho ông Nguyễn Văn Tình và bà Nguyễn Thị Oanh.

Giá khởi điểm của tài sản: 2.902.660.009 đồng (Hai tỷ, chín trăm linh hai triệu, sáu trăm sáu mươi nghìn, không trăm linh chín đồng).